First House S.r.l.
Via Giuseppe Garibaldi, 52 - 37051 - Bovolone
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 415)

Stampa per cliente - Data: 19-11-2026 11:44

Zona:	Bovolone	Prezzo:	€ 105.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	182,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	70	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

CENTRO - In posizione ideale e comoda ad ogni servizio di primaria esigenza, come farmacie, ospedali, scuole e bar, appartamento trilocale parzialmente ristrutturato di 70 Mq posto al terzo e ultimo piano.
L'immobile presente un ampio ingresso, cucina abitabile con balcone, salotto/sala da pranzo che all'occorrenza può diventare un ulteriore camera servita anch'essa da balcone, camera da letto matrimoniale e bagno.
APE - '' E 182,00 ''
Lo stabile ha appena avuto un restyling totale esterno, completato nella primavera del 2026 con sistemazione della facciata.
All'interno l'immobile presenta pavimenti in ceramica, serramenti in legno con vetro termopan, avvolgibili in PVC, impianto idraulico con tubazioni in rame, impianto elettrico rivisto totalmente, caldaia a condensazione interna, termostato ambientale, predisposizione climatizzatore.
DISPONIBILE DA FINE GENNAIO.
ECCELLENTE COME INVESTIMENTO DA VEDERE!!

PREZZO: € 105.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO