First House S.r.l.
Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8915)

Stampa per cliente - Data: 13-11-2026 11:06

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 215.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	261,44 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	156	Anno costruzione:	1975
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

LEGNAGO - In zona residenziale adiacente alla zona Ospedaliera, proponiamo abitazione indipendente su due livelli fuori terra e con tre lati liberi. La soluzione si presenta di: al piano terra accogliente ingresso sul luminoso salottino, ampia cucina abitabile, bagno finestrato con box doccia e spazioso garage comunicante con il disimpegno della parte abitativa. Al piano primo si sviluppa la zona notte con tre voluminose camere da letto matrimoniali di cui una servita da balcone e ulteriore bagno accessoriato di vasca. All'esterno conclude la proprietà il cortile esclusivo disposto sui tre lati dell'immobile.
APE - Classe F Ipe 261,44 kWh/mq anno

PREZZO: € 215.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO