Case Scaligere S.r.l.
Via Marconi, 32 - 37063 - Isola della Scala
P.IVA: 04196300232 TEL: 0456630870 FAX: 0456632289

OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 5091)

Stampa per cliente - Data: 10-11-2026 10:44

Zona:	Isola della Scala	Prezzo:	€ 700,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Ufficio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	75	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nel pieno centro di Isola della Scala, in posizione strategica e ad elevato passaggio pedonale, proponiamo in affitto un locale commerciale di circa 75 mq situato al piano terra.
L'immobile, ancora in fase di ristrutturazione, gode di un'ottima visibilità grazie all'affaccio diretto su una strada di forte transito e alla presenza di un'ampia vetrina. L'accesso avviene direttamente dalla via principale, rendendolo ideale per attività commerciali, studi professionali o servizi al pubblico.
La proprietà è composta da un vano principale, un bagno, e un pratico ripostiglio.
Una soluzione interessante per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una posizione centrale e ben visibile.
Disponibile da metà gennaio 2027.

PREZZO: € 700,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO