RBM IMMOBILIARE S.R.L.
Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea
P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10922)

Stampa per cliente - Data: 22-11-2026 12:53

Zona:	Sanguinetto	Prezzo:	€ 156.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	130	Anno costruzione:	1998
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

SANGUINETTO – Proponiamo villetta a schiera ad angolo di circa 130 mq, parzialmente ristrutturata, situata in posizione comoda ai servizi, vicino alle scuole e al centro. L'abitazione si compone di soggiorno e cucina al piano terra, tre camere da letto e due bagni al primo piano. Nel seminterrato troviamo garage, lavanderia e centrale termica. Completano la proprietà una tettoia di 25 mq e un giardino privato di 170 mq.
Tra i lavori già eseguiti troviamo cappotto esterno da 12 cm, riscaldamento a pavimento e predisposizione per climatizzatore. È presente inoltre un impianto fotovoltaico da ultimare, con batterie di accumulo ancora imballate. Il proprietario consegnerà anche la pavimentazione e i sanitari, attualmente da installare. L'immobile necessita di ulteriori lavori di completamento.
Per maggiori informazioni contattate il nostro ufficio.

PREZZO: € 156.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO