First House S.r.l.
Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8896)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 05:54

Zona:	Villa Bartolomea	Prezzo:	€ 210.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	83,60 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	131	Anno costruzione:	2011
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

VILLA BARTOLOMEA - In invidiabile zona residenziale, nonché in contesto tranquillo e riservato, proponiamo villetta a schiera d'angolo di recente costruzione disposta su due livelli. Al piano terra troviamo l'ingresso su spaziosa e luminosa zona giorno con caminetto e cucina a vista, bagno finestrato completo di box-doccia, comodo disimpegno attrezzato di lavanderia e ripostiglio sottoscala; il piano primo, rifinito con travature a vista, si compone di camera padronale servita da balcone, due capienti camere singole e ulteriore bagno finestrato. Completa la proprietà il porticato di circa 40 mq e il cortiletto privato su i due lati dell'immobile.
APE - Classe C Ipe 83,60 kWh/mq anno

PREZZO: € 210.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO