First House S.r.l.
Via Giuseppe Garibaldi, 52 - 37051 - Bovolone
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 398)

Stampa per cliente - Data: 28-11-2026 14:06

Zona:	Bovolone	Prezzo:	€ 125.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	53	Anno costruzione:	2000
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

CALTRANE - A pochi passi da tutti i servizi di primaria esigenza, in contesto residenziale, appartamento duplex al piano primo di 53 Mq con pertinenziale garage singolo di 16 Mq.
L'immobile si sviluppa al piano primo con luminosa zona giorno openspace, angolo cottura con affaccio su un grazioso balconcino e un comodo bagno lavanderia finestrato.
La zona notte, al piano superiore, raggiungibile attraverso una scalinata, è composta da due camere da letto con travi a vista e un bagno con velux.
Completa la soluzione un garage singolo di 16 Mq.
Struttura del 2007, muratura con intercapedine, pavimenti in gress porcellanato, serramenti in legno con vetro termopan, scuretti in legno, zanzariere su finestre e portefinestre, termostato ambientale, caldaia esterna, termosifoni, tubazioni in rame, predisposizione impianto di climatizzazione.
SOLUZIONE DA VEDERE UNICA NEL SUO GENERE!!!

PREZZO: € 125.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO