

## OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 397)

Stampa per cliente - Data: 07-10-2026 23:50

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |                                   |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Isola Rizza            | Prezzo:                           | € 139.000,00 |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2  |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                   |              |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Villetta a schiera     | Piano immobile:                   | Terra        |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        | Stato consegna:                   |              |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 149                    | Anno costruzione:                 | 1967         |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                   |              |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | No                     | Portineria:                       | No           |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        |                                   |              |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                        | Nr. bagni:                        | 2            |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Autonomo               | Cucina:                           | Abitabile    |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | No                     | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 0                      | Nr. balconi:                      | 0            |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2                      | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Privato                | Cantina:                          | No           |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | singolo                |                                   |              |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Si                     | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Si                     | Ascensore:                        | No           |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        | Caldaia:                          | interna      |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | € 0,00                 |                                   |              |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                                   |              |
| ISOLA RIZZA - A due passi dal centro, comoda a tutti i servizi principali e alla ss434 proponiamo graziosa casa indipendente con autorimessa di pertinenza e terreno seminativo. L' abitazione si sviluppa su due livelli fuori terra e si compone al pianterreno di ingresso, salotto, ampia sala da pranzo, comoda cucina abitabile e bagno di servizio, al piano superiore la zona notte è formata da 3 spaziose camere da letto e dal secondo bagno accessoriato con box doccia. All' esterno completano la proprietà un ampio giardino esclusivo, 2 locali autorimessa con comodi ripostigli, ulteriore bagno di servizio e un terreno seminativo di mq 1810. Da vedere! <br /><br />APE - In fase di definizione |                        |                                   |              |
| PREZZO: € 139.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |                                   |              |

Immagini dell'immobile

