Case Scaligere S.r.l.
Via Marconi, 32 - 37063 - Isola della Scala
P.IVA: 04196300232 TEL: 0456630870 FAX: 0456632289

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 5037)

Stampa per cliente - Data: 19-11-2026 11:44

Zona:	Nogara	Prezzo:	€ 90.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Ufficio	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	550	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nelle immediate vicinanze di Nogara, in posizione strategica e a pochi passi dalla Strada Statale, proponiamo in vendita un ampio fabbricato di circa 500 mq, privo di spese condominiali.

L'immobile dispone di ingresso al piano terra e si sviluppa interamente al piano primo, dove troviamo un unico grande ambiente open space, caratterizzato da metrature generose e da una disposizione interna che offre numerose possibilità di utilizzo.

La soluzione si presta a diverse tipologie di attività, grazie all'ampia superficie e alla versatilità degli spazi, facilmente adattabili alle esigenze della futura attività.
Completa la proprietà un comodo parcheggio antistante, che garantisce praticità e facilità di accesso per clienti e collaboratori.

PREZZO: € 90.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO