

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8803)

Stampa per cliente - Data: 01-08-2026 19:10

Zona:	Villa Bartolomea	Prezzo:	€ 110.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	155,98 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	189	Anno costruzione:	1967
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
SPINIMBECCO - In zona molto tranquilla e in via chiusa, a pochi minuti dai servizi e dalla vie di comunicazione, proponiamo casa a schiera centrale disposta su due livelli con annessi e cortile pertinenziali. L'abitazione si compone di: arioso ingresso su ampia sala da pranzo con cucina a vista, luminoso salottino, disimpegno e bagno finestrato con vasca; il piano terra è servito ulteriormente da altri locali adibiti a tavernetta, lavanderia accessoriata di doccia e centrale termica. Al piano primo troviamo due voluminose camere da letto matrimoniali, cameretta da letto singola e comodo ripostiglio. L'immobile gode di locali ad uso disbrigo/ripostiglio/magazzino all'esterno, oltre al cortile ad uso esclusivo sul lato frontale e retrostante all'abitazione.
 APE - Classe F lpe 155,155,98 kWh/mq anno			
PREZZO: € 110.000,00			

Immagini dell'immobile

