

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10874)

Stampa per cliente - Data: 23-07-2026 14:55

Zona:	San Pietro di Morubio	Prezzo:	€ 115.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	132,08 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	105	Anno costruzione:	2006
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nel cuore di San Pietro di Morubio, in una posizione strategica a pochissimi passi dalle scuole e da tutti i principali servizi del paese, proponiamo in vendita un interessante appartamento situato al piano terra. L'immobile è inserito all'interno di un curato e tranquillo contesto residenziale, realizzato nel 2006.

L'ingresso si apre direttamente sulla spaziosa zona giorno, un ambiente open space moderno e luminoso che unisce idealmente il salotto e la cucina, perfetto per i momenti di relax quotidiano e per accogliere gli ospiti. La zona notte si distingue per la presenza di due ampie camere da letto, entrambe matrimoniali, garantendo massima vivibilità e spazi generosi per tutta la famiglia. Il vero valore aggiunto è il collegamento diretto di una delle due camere a un comodo spazio esterno privato, un angolo riservato ideale per godersi momenti all'aria aperta in totale tranquillità. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, ideale per una gestione indipendente dei consumi e delle spese di gestione. Completa la proprietà un ampio posto auto coperto, che garantisce massima comodità di parcheggio e protezione per la propria vettura.

Questa soluzione rappresenta la scelta ideale per famiglie, coppie o per chiunque desideri la comodità di un piano terra con stanze e spazi generosi. Ottimo stato manutentivo. Contattaci per ricevere maggiori informazioni e per fissare un appuntamento di visita.

PREZZO: € 115.000,00

Immagini dell'immobile

