RBM IMMOBILIARE S.R.L.
Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea
P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10859)

Stampa per cliente - Data: 20-11-2026 16:00

Zona:	Sanguinetto	Prezzo:	€ 78.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	1980
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Ottima opportunità di trasformazione in casa singola!
Proponiamo in vendita un laboratorio con interessante progetto di riconversione già predisposto (attualmente in fase di bozza e completamente personalizzabile), ideale per chi desidera realizzare una casa indipendente su misura.
L'ipotesi progettuale prevede la realizzazione di un'abitazione sviluppata interamente su un unico piano, composta da ampia zona giorno, 3 camere da letto, bagno e locali accessori. Completano la proprietà un giardino esclusivo, ingresso indipendente e un garage doppio con possibilità di ricavare una spaziosa taverna o ulteriori ambienti da destinare alle proprie esigenze.
La soluzione rappresenta un'interessante opportunità per chi cerca l'indipendenza e desidera personalizzare gli spazi, scegliendo finiture e dettagli secondo il proprio gusto.
Ideale per chi sogna una casa singola da ristrutturare e completare a proprio piacimento, valorizzando al massimo ogni ambiente.

PREZZO: € 78.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO