

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 10842)

Stampa per cliente - Data: 30-04-2026 14:12

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 44.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Magazzino	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	55	Anno costruzione:	1960
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita magazzino situato in tranquilla zona residenziale di Casaleone, ideale per diverse soluzioni di utilizzo.

L'immobile si presta perfettamente come ricovero attrezzi, deposito merci per attività artigianali o commerciali, ma rappresenta anche un'interessante opportunità di investimento per chi desidera effettuare un cambio di destinazione d'uso.

Grazie alle sue caratteristiche, il magazzino offre la possibilità di essere trasformato in uno o più appartamenti, fino alla realizzazione di nuove unità abitative, sfruttando il contesto residenziale già consolidato.

Soluzione versatile, ideale sia per uso personale che per operazioni immobiliari a reddito.

PREZZO: € 44.000,00

Immagini dell'immobile

