

**OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 10836)**

Stampa per cliente - Data: 22-06-2026 17:13

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 800,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Ufficio	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	90	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 80,00		

**Descrizione**

Situato in zona ad alto passaggio veicolare, proponiamo in affitto un negozio di Mq 90 composto da tre locali, zona archivio e bagno di pertinenza, completamente ristrutturato all'interno. I pavimenti sono in laminato, gli infissi in acciaio con vetro doppio e alta ribalta, riscaldamento ad aria con termoconvettori. Utenze completamente autonome. Presente l'ascensore, Spese condominiali € 80/ al mese. Ottimo come locale ufficio o piccola attività commerciale.

**PREZZO: € 800,00**

**Immagini dell'immobile**

