

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10821)**

Stampa per cliente - Data: 12-04-2026 10:52

Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 77.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	110	Anno costruzione:	1970
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Splendido appartamento situato nel cuore di Casaleone, ideale per chi cerca comfort, spazio e una posizione centrale. L'immobile si distingue per una luminosa e ampia zona giorno di circa 45 mq, perfetta per vivere momenti di convivialità, con accesso diretto al balcone. La zona notte offre due spaziose camere da letto matrimoniali, ideali per garantire il massimo relax. Completa la proprietà un bagno funzionale e un comodo ripostiglio. A valorizzare ulteriormente la soluzione troviamo una cantina e un posto auto, elementi sempre più richiesti e fondamentali. Un'opportunità imperdibile per condizioni, metratura e prezzo.

**PREZZO: € 77.000,00**

**Immagini dell'immobile**

