Case Scaligere S.r.l.
Via Marconi, 32 - 37063 - Isola della Scala
P.IVA: 04196300232 TEL: 0456630870 FAX: 0456632289

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 4962)

Stampa per cliente - Data: 19-11-2026 11:57

Zona:	Gazzo Veronese	Prezzo:	€ 169.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Bar	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	80	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Nella frazione di Roncanova, vicino alla zona industriale, proponiamo in vendita un locale commerciale posto in una zona ad ottima visibilità, con alto passaggio pedonale e veicolare.
Il locale presenta accesso al piano terra ed è inserito in un edificio conservato in ottime condizioni. Internamente è stato completamente ristrutturato e si affaccia su una via ad alto traffico: ciò lo rende ideale per ogni tipo di attività commerciale.
L'immobile gode inoltre di un'ampia superficie espositiva e presenta in facciata una doppia vetrina.

Possibilità anche di affitto con acquisto di avviamento attività (arredo e tutto il necessario).

PREZZO: € 169.000,00

Immagini dell'immobile





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO