

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8513)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2025 20:54

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 139.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	218,19 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	115	Anno costruzione:	2016
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 80,00		
Descrizione			
PORTO - Adiacente alla Piazza principale e a pochi passi da tutti i servizi, proponiamo elegante appartamento inserito in contesto condominiale ordinato e tranquillo e dotato di ascensore. La soluzione, posta al secondo ed ultimo piano dello stabile, si sviluppa come segue: ingresso su ampia zona giorno open-space con cucina a vista e servita da arioso balcone, camera singola, studio e luminosa camera matrimoniale, bagno finestrato con box-doccia e comodo ripostiglio/lavanderia. Concludono la proprietà la cantina e il garage singolo.
 APE - CLASSE F lpe 218,19 kWh/mq anno
 Soluzione ristrutturata totalmente nel 2016 con rifacimento di impianti, pavimentazione, rivestimenti e sostituzione della serramentistica e del portoncino d'ingresso. Disponibile da subito!			
PREZZO: € 139.000,00			

Immagini dell'immobile

