

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8511)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2025 20:52

Zona:	Angiari	Prezzo:	€ 275.000,00
Classe energetica:	A2	Indice di prestazione energetica:	15,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	120	Anno costruzione:	2026
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

NUOVO CANTIERE - ANGIARI (VR) - Lottizzazione "Corte Paina"

In Lottizzazione "Corte Paina", Ville bifamiliari e unifamiliari di Nuova Realizzazione.

Le Nuove costruzioni proposte saranno così composte: ingresso su ampia e luminosa zona giorno con eleganti e suggestive porte - vetrate affacciate sul giardino esclusivo e su un comodo porticato di 20 mq, disimpegno, ripostiglio con centrale termica, camera singola - doppia di 12 mq, bagno finestrato e spaziosa camera matrimoniale; ciascuna unità sarà inserita su lotti esclusivi di circa 406 mq.

La progettazione di queste Nuove proposte è adattabile ad ogni singola esigenza; vi è la possibilità infatti di valutare diverse opzioni e alternative su misura del cliente finale partendo dal semplice ampliamento del "progetto base", all'aggiunta di un bagno secondario, dall'aggiunta di una terza camera da letto o addirittura alla realizzazione di un secondo piano da dedicare ad una zona notte ancora più spaziosa o da adibire per esempio a palestra privata / salotto con bagno privato.

Caratteristiche costruttive, capitolato e possibili variabili sono totalmente visionabili e personalizzabili in agenzia, anche con il supporto tecnico dell'Architetto e del Geometra che seguiranno le opere.

PREZZO: € 275.000,00

Immagini dell'immobile



First House S.r.l.

Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago

P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

