

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4950)**

Stampa per cliente - Data: 07-02-2026 09:04

Zona:	Gazzo Veronese	Prezzo:	€ 173.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00

**Informazioni generali**

Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	200	Anno costruzione:	

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:		Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona residenziale tranquilla, comoda ai servizi del paese, proponiamo un'ampia porzione di bifamiliare posta su più livelli con corte esclusiva. <br /> L'immobile si presenta al piano rialzato con ingresso, una spaziosa cucina abitabile con cucinino, un'ampia zona giorno, un bagno finestrato con doccia e una lavanderia con accesso alla corte privata. <br />

Al piano primo si trova invece la zona notte che conta 3 camere da letto matrimoniali di cui una con cabina armadio, un secondo bagno finestrato e un pratico ripostiglio con l'accesso alla terrazza. <br />

Conclude la proprietà un locale caldaia e una taverna al piano interrato, una corte privata e un locale collegato all'abitazione dove è possibile realizzare una spaziosa taverna di 37 mq.<br />

In corpo staccato si trovano infine due garage.

**PREZZO: € 173.000,00**
**Immagini dell'immobile**
