

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4929)

Stampa per cliente - Data: 29-08-2025 12:27

Zona:	Sorgà	Prezzo:	€ 90.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	77	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In posizione centralissima a Bonferraro, proponiamo in vendita un locale di 77 mq situato al piano terra. L'immobile, attualmente ad uso locale commerciale, si presenta con un open-space , un bagno finestrato, una stanza separata e un pratico ripostiglio.

L'ingresso, che attualmente vanta tre ampie vetrine, si affaccia sulla strada principale con ingresso indipendente. Con un cambio destinazione d'uso si può quindi trasformare in un trilocale con ingresso indipendente, zona giorno con cucina, camera matrimoniale, camera singola, bagno finestrato e ripostiglio.

Nelle immediate vicinanze, di fronte all'edificio, si trova un pratico parcheggio pubblico.

PREZZO: € 90.000,00

Immagini dell'immobile

