

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8420)

Stampa per cliente - Data: 04-04-2026 06:37

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Legnago | Prezzo: | € 120.000,00 |
| Classe energetica: | D | Indice di prestazione energetica: | 150,88 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 150 | Anno costruzione: | 1960 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | Si |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Nessuno | Cantina: | No |
| Garage: | Non presente | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

PORTO - In posizione ricercata, a pochi passi dagli istituti scolastici e dai principali servizi proponiamo porzione di bifamiliare con ingresso indipendente. La soluzione, posta al primo e ultimo piano è così composta: luminoso ingresso su ampia zona soggiorno, comoda cucina abitabile, bagno finestrato accessorizzato con doccia. La zona notte è composta da due ampie camere matrimoniali e una camera da letto singola.

APE - CLASSE D

Soluzione degli anni 60' con: serramenti in legno con vetro semplice dotati di avvolgibili in PVC ed infissi esterni in alluminio; impianto elettrico rifatto nel 2006 e perfettamente funzionante; impianto idro termo sanitario con tubazioni in multistrato; caldaia interna; radiatori in ghisa; pavimentazione in gres porcellanato; approvvigionamento idrico con allacciamento all'acquedotto. Passa a trovarci per maggiori informazioni. DA VEDERE!

PREZZO: € 120.000,00

Immagini dell'immobile

