

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8335)

Stampa per cliente - Data: 12-04-2026 10:53

| | | | |
|------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Legnago | Prezzo: | € 115.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 332,20 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Casa Indipendente | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 250 | Anno costruzione: | 1967 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | A vista |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 0 | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | 3 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | Si |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | Si |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Non presente | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

PORTO - In zona tranquilla e silenziosa, a pochissimi minuti dai servizi offerti dal quartiere, proponiamo abitazione singola di 250 mq con cortile di proprietà a circondare l'intero compendio. L'abitazione si dispone su due livelli fuori terra e si compone di: ampio ingresso, luminoso soggiorno, sala da pranzo, spaziosa cucina abitabile e bagno finestrato. Al piano primo disloca la zona notte con voluminoso disimpegno, tre camere da letto matrimoniali e ulteriore bagno finestrato. A concludere questa soluzione, direttamente collegati alla parte abitativa, il garage e deposito di 210 mq. L'ubicazione e l'ampio spazio esterno consentono la massima privacy e riservatezza. Maggiori info presso il nostro ufficio.

 APE - CLASSE G Ipe 332,20 kWh/mq anno

PREZZO: € 115.000,00

Immagini dell'immobile

