

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10412)**

Stampa per cliente - Data: 24-01-2026 08:04

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 129.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	230	Anno costruzione:	1967
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
<b>Descrizione</b>			
Villa di Campagna dal Fascino Autentico – Tranquillità e Stile Unico 			
 Immersa nel verde della campagna, in una zona riservata e silenziosa ma strategicamente collegata a Cerea e Bovolone, questa splendida Villa di Campagna offre un'atmosfera d'altri tempi grazie ai dettagli originali perfettamente conservati. 			
 Alla fine di una suggestiva strada bianca, la proprietà si distingue per la pavimentazione in battuto veneziano, porte e serramenti d'epoca impreziositi da eleganti contorni, che ne esaltano il carattere storico. 			
 Disposta su tre livelli, la villa offre spazi ampi e funzionali: 			
Piano terra: accogliente zona living e bagno. 			
Piano primo: tre ampie camere matrimoniali, uno studio e un secondo bagno. 			
Interrato: grande cantina. 			
Esterno: garage quadruplo e giardino privato di 2.600 mq, già recintato, perfetto per chi ama la natura e la privacy. 			
<b>PREZZO: € 129.000,00</b>			

Immagini dell'immobile

