

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 937)

Stampa per cliente - Data: 20-04-2025 14:27

Zona:	Rubiera	Prezzo:	€ 155.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	280,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	230	Anno costruzione:	1950
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

#### Descrizione

Corticella - Proponiamo casa singola, libera su quattro lati, ideale per chi cerca ampie metrature. Soluzione da restaurare, con possibilità di ricavare due unità abitative. Per maggiori informazioni contattaci all'indirizzo oppure al cell. (Referente Paolo Ferraguti).

**PREZZO: € 155.000,00**

Immagini dell'immobile

