

## OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 10239)

Stampa per cliente - Data: 10-05-2025 06:09

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |                                   |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Carpi Centro Storico | Prezzo:                           | € 550,00      |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | G                    | Indice di prestazione energetica: | 287,27 KWH/m2 |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                      |                                   |               |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Negozio              | Piano immobile:                   | Terra         |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 62                   | Anno costruzione:                 |               |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                      |                                   |               |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | No                   | Portineria:                       | No            |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                      |                                   |               |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                      | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Autonomo             | Cucina:                           |               |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | No                   | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                      | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                      | Cantina:                          | No            |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                      |                                   |               |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | No                   | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | No                   | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Non presente         | Caldaia:                          |               |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 0,00               |                                   |               |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |                                   |               |
| In centro storico, ad angolo in 2 Vie di passaggio, proponiamo NEGOZIO Non arredato, in ottime condizioni.<br />Si compone di 2 ambienti e servizi, 2 entrate e 2 vetrine, illuminazione a soffitto con faretti sospesi.<br />Riscaldamento autonomo, no aria condizionata.<br />Libero, affitto € 550, spese condominiali di ca € 300 annuali. |                      |                                   |               |
| PREZZO: € 550,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                      |                                   |               |

Immagini dell'immobile

