

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: IN - CALLE DEI BELATIN)**

Stampa per cliente - Data: 05-02-2025 21:30

Zona:	Sottomarina Centro Storico	Prezzo:	€ 185.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	265,40 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Attico
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	58	Anno costruzione:	2025
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

SOTTOMARINA - CENTRO STORICO - CALLE DEI BELATIN:<br />  
 In posizione centralissima appartamento di nuova ristrutturazione con ampia terrazza con vista sulla laguna.<br />  
 Contesto di sole due unità e senza spese di condominio.<br />  
 L'immobile si dispone tra i piani secondo e terzo, ma gode comunque di un accesso autonomo dal piano terra e cortile comune, ideale come ricovero bici e moto.<br />  
 Possibilità di scelta delle finiture.<br />  
 Soluzione unica.

**PREZZO: € 185.000,00**

Immagini dell'immobile

