

## OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10330)

Stampa per cliente - Data: 31-01-2026 09:01

|                             |                     |                                   |             |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------|-------------|
| Zona:                       | Sanguinetto         | Prezzo:                           | € 800,00    |
| Classe energetica:          | ND                  | Indice di prestazione energetica: | 1,00        |
| Informazioni generali       |                     |                                   |             |
| Tipologia:                  | Appartamento        | Piano immobile:                   | Terzo       |
| Data consegna:              |                     | Stato consegna:                   | Ammobiliato |
| MQ:                         | 160                 | Anno costruzione:                 |             |
| Informazioni edificio       |                     |                                   |             |
| Video citofono:             | No                  | Portineria:                       | No          |
| Accessori                   |                     |                                   |             |
| Camere:                     | 3                   | Nr. bagni:                        | 2           |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo            | Cucina:                           | Abitabile   |
| Taverna:                    | Si                  | Mansarda:                         | No          |
| Nr. terrazzi:               | 2                   | Nr. balconi:                      |             |
| Nr. ripostigli:             |                     | Soffitta:                         | No          |
| Giardino:                   | Comune              | Cantina:                          | No          |
| Garage:                     | triplo              |                                   |             |
| Sala da pranzo:             | No                  | Studio:                           | No          |
| Lavanderia:                 | No                  | Ascensore:                        | Si          |
| Condizionatore:             | Presente - autonomo | Caldaia:                          |             |
| Antifurto:                  |                     | Portone:                          | No          |
| Spese condominiali mensili: | € 60,00             |                                   |             |

### Descrizione

Situato in zona periferica, appartamento composto da soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni, taverna e giardino ad uso comune. Il pavimento è in gress porcellanato, gli infissi in legno con doppio vetro, riscaldamento con termosifoni in ghisa, utenze autonome. Dotato di tre climatizzatori con pompa di calore. Libero dal 01/01/2026.

**PREZZO: € 800,00**

### Immagini dell'immobile

