

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4772)**

Stampa per cliente - Data: 04-04-2026 06:41

Zona:	Gazzo Veronese	Prezzo:	€ 370.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	116,98 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	265	Anno costruzione:	2002
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

MACCACARI - Splendida villa di campagna ottimamente rifinita e in perfette condizioni, così composta:<br />  
- Piano terra: porticato, ingresso, soggiorno / pranzo, cucina abitabile, spaziosa lavanderia, due camere da letto, doppi servizi e ripostiglio<br />  
- Piano primo: camera da letto con bagno <br />  
- Piano interrato cantina<br />  
Completa la proprietà un giardino spettacolare di circa 1.300 mq, un'ampia tettoia uso posto auto e un garage / deposito / cantina di oltre 100 mq.

**PREZZO: € 370.000,00**

**Immagini dell'immobile**

