

## OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 661)

Stampa per cliente - Data: 18-06-2025 03:51

|                             |                     |                                   |              |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona:                       | Mirano              | Prezzo:                           | € 900,00     |
| Classe energetica:          | D                   | Indice di prestazione energetica: | 84,91 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                     |                                   |              |
| Tipologia:                  | Appartamento        | Piano immobile:                   | Secondo      |
| Data consegna:              |                     | Stato consegna:                   | Libero       |
| MQ:                         | 120                 | Anno costruzione:                 | 1980         |
| Informazioni edificio       |                     |                                   |              |
| Video citofono:             | No                  | Portineria:                       | No           |
| Accessori                   |                     |                                   |              |
| Camere:                     | 3                   | Nr. bagni:                        | 1            |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo            | Cucina:                           | Abitabile    |
| Taverna:                    | No                  | Mansarda:                         | No           |
| Nr. terrazzi:               | 2                   | Nr. balconi:                      |              |
| Nr. ripostigli:             |                     | Soffitta:                         | No           |
| Giardino:                   | Nessuno             | Cantina:                          | No           |
| Garage:                     | singolo             |                                   |              |
| Sala da pranzo:             | No                  | Studio:                           | No           |
| Lavanderia:                 | No                  | Ascensore:                        | Si           |
| Condizionatore:             | Presente - autonomo | Caldaia:                          | esterna      |
| Antifurto:                  |                     | Portone:                          | No           |
| Spese condominiali mensili: | € 120,00            |                                   |              |

### Descrizione

Proponiamo in locazione appartamento parzialmente arredato sito al secondo piano con ascensore composto da ampio ingresso, ripostiglio, spaziosa cucina abitabile, soggiorno con poggio, 3 camere di cui due matrimoniali e bagno finestrato con vasca. Garage al piano terra. La soluzione è sita nel centro Mirano comoda ai principali servizi. Contratto a canone libero 4+4. Disponibile da subito. No animali.<br />

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permuta: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

**PREZZO: € 900,00**

Immagini dell'immobile



**OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO**