

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10278)**

Stampa per cliente - Data: 30-12-2024 18:39

Zona:	Sanguinetto	Prezzo:	€ 122.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	150	Anno costruzione:	1960
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	triplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

VENERA - In zona tranquilla, ben collegato a tutti i servizi, proponiamo casa indipendente su due piani con ampio giardino. Al piano terra troviamo ingresso, sala da pranzo, cucina, e un ampio salotto mentre al primo piano abbiamo 4 camere matrimoniali e bagno. Garage doppio al piano terra e ampia corte di 1000mq. Nel giardino si trova anche un magazzino/fienile di circa 350 mq. <br />

Pavimenti in marmo sia al piano terra che al primo, riscaldamento con termosifoni in ghisa, tetto in buone condizioni, serramenti in legno con vetro singolo, antine esterne alluminio, impianto elettrico e idraulico funzionante.

**PREZZO: € 122.000,00**

**Immagini dell'immobile**

