

Case Scaligere S.r.l.

Via Marconi, 32 - 37063 - Isola della Scala

P.IVA: 04196300232 TEL: 0456630870 FAX: 0456632289

		PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA	,
	Stam	pa per cliente - Data: 22-11-2025 01:55	
_	T	T_	Ta
Zona:	Nogara	Prezzo:	€ 120.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	118,10 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	86	Anno costruzione:	2006
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali			
mensili:	€ 0,00		

In zona residenziale, appartamento ideale PER INVESTIMENTO, posto al piano primo in tranquillo contesto quadrifamiliare.<br/>
/>

L'immobile è composto da una spaziosa zona giorno con cucina a vista che si apre sul balcone, ampia camera da letto matrimoniale, camera singola con annesso balconcino e bagno finestrato con vasca e doccia. Accessoriato di garage al piano interrato. <br/> <br/> />

Spese condominiali irrisorie, di circa 5 €/mese comprensivo di luce e scale.<br/>
<br/>br />

Appartamento locato fino a Settembre 2027.

## PREZZO: € 120.000,00

## Immagini dell'immobile



