

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: SOTTOMARINA VIA SAN MARCO)**

Stampa per cliente - Data: 27-05-2024 12:20

Zona:	Sottomarina Centro Storico	Prezzo:	€ 225.000,00
Classe energetica:	A1	Indice di prestazione energetica:	153,81 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	60	Anno costruzione:	2024
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

SOTTOMARINA NUOVA RISTRUTTURAZIONE IN VIA SAN MARCO:<br />

In posizione centralissima, ma rientrata dal traffico cittadino, appartamento di nuova ristrutturazione posto al piano primo ed ultimo inserito in una palazzina di tre unità abitative. L'immobile si compone di zona giorno, ripostiglio, due camere e bagno. Ampia terrazza esclusiva al piano secondo e garage di proprietà. Possibilità di scelta delle finiture. Senza spese condominiali.<br />

Consegna prevista per Settembre 2024. La zona dov'è situato lo stabile è ben servita da negozi, supermercati, bar e molto comoda alla spiaggia.

**PREZZO: € 225.000,00**

Immagini dell'immobile

