

Case Scaligere S.r.l.

Via Marconi, 32 - 37063 - Isola della Scala

P.IVA: 04196300232 TEL: 0456630870 FAX: 0456632289

	Stampa n	er cliente - Data: 02-12-2025 04:14	
	otampa p	01 01101110	
Zona:	Nogara	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	360	Anno costruzione:	
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:		Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali	60.00		
mensili:	€ 0,00		

Nelle vicinanze del centro paese, proponiamo in vendita una villa indipendente disposta su un lotto di 4.500 mq e strutturata su due livelli. Al piano rialzato si trovano un'ampia zona giorno che apre sul luminoso terrazzo, cucina abitabile e servizio finestrato; sullo stesso livello, nella zona notte, si trova il corridoio che porta a quattro camere da letto matrimoniali, uno studio e secondo bagno finestrato.

Ampia taverna, cantina, lavanderia e garage si trovano al piano inferiore, circondato dal portico per due lati.

Y>

Un grande giardino privato circonda infine l'abitazione.

Trattativa riservata

Immagini dell'immobile

