

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 46 A)**

Stampa per cliente - Data: 18-12-2025 09:37

|                    |           |                                   |               |
|--------------------|-----------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:              | Casalmoro | Prezzo:                           | € 82.000,00   |
| Classe energetica: | G         | Indice di prestazione energetica: | 314,99 KWH/m2 |

**Informazioni generali**

|                |                   |                   |        |
|----------------|-------------------|-------------------|--------|
| Tipologia:     | Casa Indipendente | Piano immobile:   | Terra  |
| Data consegna: |                   | Stato consegna:   | Libero |
| MQ:            | 120               | Anno costruzione: | 1970   |

**Informazioni edificio**

|                 |    |             |    |
|-----------------|----|-------------|----|
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
|-----------------|----|-------------|----|

**Accessori**

|                             |                    |              |           |
|-----------------------------|--------------------|--------------|-----------|
| Camere:                     | 2                  | Nr. bagni:   | 1         |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo           | Cucina:      | Abitabile |
| Taverna:                    | No                 | Mansarda:    | No        |
| Nr. terrazzi:               |                    | Nr. balconi: |           |
| Nr. ripostigli:             |                    | Soffitta:    | No        |
| Giardino:                   | Privato            | Cantina:     | No        |
| Garage:                     | posto auto coperto |              |           |
| Sala da pranzo:             | No                 | Studio:      | No        |
| Lavanderia:                 | No                 | Ascensore:   | No        |
| Condizionatore:             |                    | Caldaia:     |           |
| Antifurto:                  |                    | Portone:     | No        |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00             |              |           |

**Descrizione**

Nel cuore del centro di Casalmoro, in una posizione comoda e facilmente accessibile a tutti i servizi.<br />

Disposta su due livelli con buone condizioni manutentive vi offriamo questa porzione di casa che concede un'opportunità di abitazione confortevole e funzionale. Con due camere da letto spaziose, una zona giorno luminosa e un posto auto coperto, rappresenta una soluzione ideale per chi cerca una casa pratica e accogliente in una posizione centrale.

**PREZZO: € 82.000,00**