

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 047)

Stampa per cliente - Data: 15-01-2025 20:46

Zona:	Redondesco	Prezzo:	€ 390.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	258,85 KWH/m2

### Informazioni generali

Tipologia:	Stabile	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	934	Anno costruzione:	2005

### Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

### Accessori

Camere:	8	Nr. bagni:	6
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

Proponiamo in vendita uno splendido complesso immobiliare posizionato su un lotto di quasi 5500 mq e composto da due belle abitazioni in eccellenti condizioni manutentive, un agriturismo (dotato di cucina attrezzata e spazio ulteriore per la realizzazione di alcune camere nel piano superiore) e un magazzino/barchessa utilizzabile subito come garage per diverse auto, ma utile anche per espandere ulteriormente la capacità ospitativa della struttura.<br />

Nota importante n.1: possibilità di acquistare diverse migliaia di metri quadrati di terreno agricolo in zona adiacente alla proprietà sopra descritta!<br />

Nota importante n.2: a parziale pagamento del prezzo, i proprietari valutano permuta immobiliari in qualunque zona!<br />

Nota importante n.3: E' possibile acquistare anche soltanto l'abitazione di colore turchese (con area esterna anteriore e posteriore) oppure l'abitazione bianca insieme all'agriturismo (con area esterna anteriore, laterale e posteriore)

**PREZZO: € 390.000,00**

Immagini dell'immobile

