

RBM IMMOBILIARE S.R.L. Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea

P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

		PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRA	IICA. 9041)
	Stam	pa per cliente - Data: 30-10-2025 19:30	
Zona:	Casaleone	Prezzo:	€ 174.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
		Informazioni generali	
Tipologia:	Stabile	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	1500	Anno costruzione:	1960
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	quadruplo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali	50.00		
mensili:	€ 0,00		

Su via di grande passaggio e visibilità, proponiamo mostra commerciale di 1.200 mq suddivisi su 3 livelli, con piano terreno completamente a vetrine ed ampie finestrature ai piani superiori.<br/>

Già predisposto il vano per ascensore montacarichi. Grande spazio di parcheggio frontale.<br/>
spr./> Ideale per molteplici attività.<br />

<br />

Compreso nel prezzo abitazione adiacente, di 200 mq su due livelli con ampio cortile di proprietà ed accessi indipendenti. Garage di 65 mq. Possibilità di suddividere la casa in 2 appartamenti. Al piano terra ingresso, soggiorno, cucina, bagno e 2 stanze. Al piano primo ulteriore cucina, bagno, salotto, 2 camere da letto e terrazzo di 60 mq. Cortile privato di 350 mq.

PREZZO: € 174.000,00

Immagini dell'immobile

