

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8752)**

Stampa per cliente - Data: 18-02-2026 14:54

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 39.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	295,30 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	90	Anno costruzione:	1967

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	Non presente	Studio:	Si
Sala da pranzo:	Si	Ascensore:	No
Lavanderia:	No	Caldaia:	non presente
Condizionatore:	Non presente	Portone:	No
Antifurto:	Non presente		
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

CEREA – CASA A SCHIERA AL GREZZO CON GIARDINO PRIVATO, OTTIMO INVESTIMENTO<br />

In zona tranquilla ma strategica, comoda ai principali servizi e alla Transpolesana, proponiamo in vendita casa a schiera allo stato grezzo, ideale per chi cerca un investimento ad alto potenziale o una soluzione da personalizzare secondo le proprie esigenze.<br />

L'abitazione, situata in un contesto residenziale silenzioso e ben servito, è dotata di giardino esclusivo, perfetto per momenti di relax all'aperto o per chi desidera uno spazio verde privato.<br />

Grazie all'interessante proposta economica, questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia per chi vuole realizzare la propria casa su misura, sia per investitori alla ricerca di immobili da valorizzare.<br />

<br />

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!

**PREZZO: € 39.000,00**

**Immagini dell'immobile**
