

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8555)

Stampa per cliente - Data: 21-12-2024 18:07

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 132.000,00
Classe energetica:	A2	Indice di prestazione energetica:	55,67 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	80	Anno costruzione:	2017
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Guardate il nostro Virtual Tour: <https://my.matterport.com/show/?m=XhDM6Vk7hR6>

A due passi dal centro, in un contesto esclusivo di sole 5 unità abitative, proponiamo questo introvabile trilocale al piano terra, costruito nel 2017 e pensato per chi cerca il massimo comfort e risparmio energetico. Classe energetica A2, riscaldamento a pavimento, impianto di ventilazione automatica, caldaia a condensazione e pannelli solari: tutto quello che serve per vivere in modo sostenibile e a bassissimi costi di gestione!

La zona giorno, ampia e luminosa, include una cucina su misura già compresa nel prezzo, perfetta per chi ama gli spazi curati nei dettagli. Due camere da letto confortevoli, un bagno con zona lavanderia, e un giardino esclusivo dove godersi momenti di relax all'aperto.

Completano la proprietà due comodi posti auto coperti, isolamento con cappotto esterno, eleganti pavimenti in gres effetto legno, serramenti in PVC con vetro termopan, zanzariere e scuretti in alluminio.

Una soluzione rara e ricercata, ideale per chi non vuole rinunciare a comfort, qualità e risparmio.

PREZZO: € 132.000,00

Immagini dell'immobile

