

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 3228)**

Stampa per cliente - Data: 20-09-2024 03:01

Zona:	Fumane	Prezzo:	€ 250.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	237,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	197	Anno costruzione:	1975
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona panoramica ma comoda al paese, a due passi dal centro e con vista su Palazzo della Torre. <br />

L'unità immobiliare è costituita da una casa singola di tre piani fuori terra. L'accesso al fondo è tramite una stradina vicinale che porta proprio di fronte all'immobile. La casa è composta al piano terra di ingresso, sala da pranzo e cucina con camino, soggiorno e lavanderia con doccia; al piano primo troviamo quattro camere, due singole ed due matrimoniali ed un bagno con doccia; al piano secondo (sottotetto) si trova la soffitta. All'esterno completano la proprietà la centrale termica, l'autorimessa doppia ed il terreno di 1750 mq c.a.

**PREZZO: € 250.000,00**

**Immagini dell'immobile**

