

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5317)**

Stampa per cliente - Data: 14-02-2026 10:35

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 124.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00

**Informazioni generali**

Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	160	Anno costruzione:	1967

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

San Vito - In vendita casa indipendente su due piani di 160 mq complessivi, con ampi spazi interni e una corte privata. La proprietà è composta da 4 camere matrimoniali, un salotto luminoso e spazioso, cucina abitabile, due bagni e un laboratorio di circa 170mq che offrono un comodo spazio per auto e attrezature. L'impiantistica, pur essendo originale, è ben mantenuta, finestre in legno con vetro singolo. La corte di 620 mq, è perfetta per attività all'aperto, giardinaggio o per momenti di relax. La posizione tranquilla e residenziale rende questa casa ideale per famiglie che cercano una soluzione da rinnovare secondo i propri gusti. Un'opportunità da non perdere per chi desidera vivere in un ambiente ampio, comodo e con ampi margini di miglioramento.

**PREZZO: € 124.000,00**
**Immagini dell'immobile**
