

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4344)

Stampa per cliente - Data: 06-05-2026 09:44

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona: | Cerea | Prezzo: | € 165.000,00 |
| Classe energetica: | E | Indice di prestazione energetica: | 94,25 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Terzo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 135 | Anno costruzione: | 1965 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 2 | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Nessuno | Cantina: | No |
| Garage: | Non presente | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | Si | Ascensore: | Si |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | esterna |
| Antifurto: | Presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 60,00 | | |

Descrizione

In pieno centro, appartamento termoautonomo composto da ampio ingresso, cucina abitabile con balcone, spazioso salotto, 2 camere matrimoniali, una camera singola, bagno e lavanderia. Completamente ristrutturato.

Link al virtual tour: <https://my.matterport.com/show/?m=bBkodrxQKYr>

Proponiamo in pieno centro, appartamento quadrilocale posto al terzo piano di complesso condominiale servito da ascensore. Abitazione in perfette condizioni e sottoposto a ristrutturazione nel corso del 2018. Con la ristrutturazione sono stati posati nuovi pavimenti in gress porcellanato, installati serramenti in PVC anta a ribalta con vetrocamera, avvolgibili in PVC, è stato rifatto l'impianto elettrico, sostituite tutte le porte interne e bagno completamente nuovo. La caldaia è stata sostituita nel 2024. Al piano terra è presente uno spazio privato ideale per il posteggio di biciclette o moto. Situato in posizione centralissima e quindi comoda a tutti i servizi principali.

PREZZO: € 165.000,00

Immagini dell'immobile

